

農地法第5条許可申請の必要書類

提出部数：2部

1. 農地法第5条許可申請書（様式例第4号の2）
2. 土地登記事項証明書（申請日前3ヶ月以内に発行された申請地の全部事項証明書）
3. 登記所備付地図（申請日前3ヶ月以内に発行された申請地の公図・地籍図等）
4. 申請人の住民票（御杖村に住民登録のある場合は不要）
※申請人の現住所と登記事項証明書の住所地が異なる場合は、住民票記載事項証明書や戸籍の附票等、前住所として記載のある住民票により同一人であることを確認できる書類
5. 法人登記簿謄本及び定款の写し（譲受人が法人の場合のみ）
※定款に事業内容が未記載の場合は役員会議事録の写し
6. 申請地位置図（申請地を着色すること）
7. 事業計画書及び被害防除施設の措置計画書（第12号様式）
※植林の場合は植林申請用の事業計画書を提出
※宅地造成の場合は事業計画書その2を加えて提出
8. 代替地検討結果一覧表
9. 土地利用計画図（平面図、断面図、配水系統図）、建物平面図（各階平面図）、立面図
10. 転用に係る工事の見積書（見積者の印鑑が押印されているもの）
11. 資金証明書（預金残高証明書又は残高の分かる申請人名義の預金通帳の写し）
※融資を受ける場合は融資決定通知書の写し
12. 誓約書
13. 通行承諾書（申請地への進入路が申請者以外の所有地である場合のみ）
14. 通行地の土地登記事項証明書（申請日前3ヶ月以内に発行された通行地の全部事項証明書）
15. 同意書（地元代表者、水利権者等の同意）
16. 隣接地同意書（申請地に隣接する農地所有者の同意）
17. 電力会社との系統連係契約書類又はFIT認定書（太陽光発電設備設置の場合）
18. 現地確認願
19. 農地転用にかかる他法令規制の協議状況チェックシート

※申請の内容、譲受人（借人）が自然人・法人によって必要書類が異なりますので、詳しくは農業委員会にお問い合わせください。