

# 旧御杖小学校利活用に係るサウンディング型市場調査 実施結果

令和7年2月26日

御杖村政策推進課

旧御杖小学校の校舎及びその敷地の民間利活用を進めるにあたり、民間事業者の皆様のアイデアを伺うサウンディング型市場調査（以下「サウンディング」といいます。）を実施しましたので、「旧御杖小学校利活用に係るサウンディング型市場調査実施要領」の規定に基づき、その結果を以下のとおり公表します。

## 1. サウンディング対象施設

御杖小学校（奈良県宇陀郡御杖村大字菅野 47 番地）

## 2. サウンディング期間

令和6年8月8日から令和7年2月14日まで

## 3. サウンディング参加者

1 法人

## 4. 主な対話内容

<b>① 実施可能な利活用方法や利活用事業内容に関すること</b>
○新しい観光資源の創出。ビジネスモデルとしては円形校舎の特徴を生かした集客施設
<b>② 売却・賃貸等契約の条件や利活用事業方式に関すること</b>
○無償貸付を希望する。また、貸付期間は最短5年とし、利活用事業が軌道に乗れば貸付期間を更新する契約を希望する。
<b>③ 利活用事業実施にあたり課題や懸念に関すること</b>
○現状想定されている公募スケジュールでは準備期間が不足するため、令和7年7月頃公募開始、12月頃応募締切が望ましい。
<b>④ その他自由意見・提案</b>
○施設改修にあたり、国等の廃校利用関係補助金を活用しようとする場合、交付対象者は基本的には自治体となっていることから、これらの補助申請において村の協力をいただきたい。